

工事名称 徳島中央広域連合西消防署仮眠室改修工事

工事場所 吉野川市山川町三島

工事概要

○工事概要
庁舎・車庫棟 鉄筋コンクリート造 2階建て 延床面積4,635.65㎡
改修対象室：2階倉庫23.45㎡ 改修後の室用途：仮眠室

○工事期間
契約締結日の翌日から令和8年3月18日まで

○刊行物は次の単価を採用している。
・建設物価 2025年7月 ・積算資料 2025年7月
・建築施工単価 2025年7月 ・建築コスト情報 2025年7月

○積み上げ共通仮設費として次のものを計上している。
・フェンスバリアケード 1式
・交通誘導警備員 5人
・VOC測定費 1室 採取機器4個（施工前2個、施工後2個）

○共通費は、公共建築工事共通費積算基準により算定している。
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。

※注意
本設計書に記載の数量は参考数量であり、入札参加者は見積もりにあたって設計図書および現地調査により、数量その他を十分に調査してください。

金 円

(工事価格 金 円)

(工事内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
本工事		1	式		
計					
共通費					
I 共通仮設費		1	式		
II 現場管理費		1	式		
III 一般管理費等		1	式		
計					
合計(工事価格)					
消費税等相当額		1	式		
総合計(工事費)					

機械設備工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空調設備		1	式		
計					
換気設備		1	式		
計					
衛生器具設備		1	式		
計					
給水設備		1	式		
計					
排水設備		1	式		
計					
給湯設備		1	式		
計					
撤去工事		1	式		
計					

建築工事		内装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ビニル床タイル撤去	一般 集積共	22.1	m ²			
ビニル幅木撤去	一般 集積共	18.9	m			
軽量鉄骨 取り壊し (個別)	軽量鉄骨間仕切下地	1.9	m ²			
壁合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	5.7	m ²			
壁クロス撤去	集積共	44.9	m ²			
壁下地撤去	グラスウール 集積共	1.9	m ²			
軽量鉄骨 取り壊し (個別)	軽量鉄骨天井下地 1階	0.9	m ²			
軽量鉄骨 取り壊し (個別)	軽量鉄骨天井下地 2階	22.1	m ²			
天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	22.1	m ²			
塩ビ製廻り縁撤去		19	m			
天井点検口 取り壊し (個別)		1	か所			
室名サイン撤去	アクリル板 t 3+3+3	1	か所			
計						

建築工事		内装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床						
ビニル床タイル	厚さ2.0 コンポ ションビニル床タイルKT 一般床 -	21.7	m ²			
捨貼合板	t12	4.5	m ²			
床点検口	屋内用 一般型貼物用 アルミ製枠 アルミ目地 鍵無 450角	1	か所			
乾式置床	H200 三洋工業(株)集合住宅用遮音置床システム ホムベールse同等品以上	4.5	m ²			
小計						
幅木・壁						
ビニル幅木	高さ75	25.8	m			
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	47	m ²			
壁 せっこうボード 張り (GB-R)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 -	68.8	m ²			
壁 シーリング せっこうボード 張り (GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理 -	1.6	m ²			
壁紙張り手間	壁 グラスナック程度 ボード面 素地B種 接着剤 2種1号	75	m ²			
壁合板	ライニング下部壁開口 施工手間 ビス共	3	m ²			
構造用合板	t12	2.2	m ²			
グラスウール敷込み	t50 24kg/m2	6.8	m ²			

建築工事		内装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
軽量鉄骨壁下地 開口部補強		1	式			別紙 00-0010
小計						
天井						
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 インサート別途	0.6	m ²			
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りあり @360 インサート別途	19.5	m ²			
天井 ロックウール 化粧吸音板張り (DR)	凹凸内部用 厚12 不燃 下張GB-NC 厚 9.5共	19.5	m ²			
天井 化粧 せっこうボード 張り (GB-D)	厚 9.5 準不燃 トラハーフ 突付け	0.6	m ²			
天井廻縁	塩化ビニル製	36.7	m			
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共目地 450角	2	か所			
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共目地 600角	2	か所			
1階会議室 GB-D9.5取外し ・再取付け		3.4	m ²			
天井材切欠き	天井点検口取付部	1	式			別紙 00-0011
軽量鉄骨天井下地 開口部補強		1	式			別紙 00-0012
ガラスウール敷込み	t50 24kg/m ²	2	m ²			
小計						

建築工事		内装改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
その他						
仮眠室 壁見切り	FB t 3 W105 焼付塗装	2.4	m			
仮眠室 ポストフォーム	t 25 D150 L=1010 7枚KEA同等品以上	1	か所			
WC ポストフォーム	t 25 D250 L=1010 7枚KEA同等品以上	1	か所			
脱衣室 ポストフォーム	t 25 D150 L=660 7枚KEA同等品以上	1	か所			
仮眠室 布団収納棚	40×45@50 3段	1	か所			
脱衣室 小物棚	メラミン化粧板 t 20 3段 受材共	1	か所			
仮眠室 カスターンバー式 仮眠ベッド	収納3連タイプ 1040×2100×H850	1	か所			
仮眠室 スチール製ロッカー	2人用 900×1792×515	1	か所			
仮眠室 スチール製ロッカー	1人用 450×1792×515	1	か所			
廊下 名札ケース	アクリル板 t 2.0 平付け 200×150	1	か所			
廊下 室名札	カッティングシート切文字貼 H50	1	か所			
エントランス	1014 運搬・取付共	1	か所			
天井付ロールスクリーン	遮光1級 チェーン式 1280×1600	1	か所			
小計						

電気設備工事		通信・防災設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
EM-AEケーブル	1.2 mm- 2C ビット・天井	19	m			
EM-AEケーブル	1.2 mm- 4C ビット・天井	7	m			
位置ボックス類		1	式			別紙 00-0020
既存AMP改修	1回路接続	1	式			
スピーカ再取付	天井埋込形	1	個			
スポット形感知器	定温式 1種 露出	2	個			
スポット形感知器	定温式 1種 防水	1	個			
感知器再取付	差動式スポット2種	1	個			
計						

電気設備工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
600V絶縁ケーブル撤去	1.6mm- 2C ビット・天井 再使用しない	15	m			
600V絶縁ケーブル撤去	1.6mm- 3C ビット・天井 再使用しない	6	m			
スイッチ撤去	1P×1 再使用しない	1	台			
スイッチ撤去	1PL×1 再使用しない	1	台			
コンセント撤去	2P×2・E付 再使用しない	2	台			
コンセント撤去	2P×2・E付 再使用あり	1	台			
コンセント撤去	2P×2 再使用あり	1	台			
照明器具撤去	LED40W露出型 再使用しない	2	台			
スピーカ撤去	天井埋込形 再使用あり	1	台			
スポット形感知器撤去	差動式 2種 再使用する	1	個			
計						

建築工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し		1	式			別紙 00-0001
墨出し(内部改修)	個別改修	31	m ²			
計						
養生		1	式			別紙 00-0002
養生(内部改修)	複合改修	31	m ²			
養生(内部改修)	搬出入路部分	18.5	m ²			
計						
整理清掃後片付け		1	式			別紙 00-0003
整理清掃後片付け(内部改修)	複合改修	31	m ²			
整理清掃後片付け(内部改修)	搬出入路部分	18.5	m ²			
計						

建築工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外部足場		1	式			別紙 00-0004
外部足場	枠組本足場W900	18.4	m ²			
計						
内部足場		1	式			別紙 00-0005
内部足場	脚立足場	31	m ²			
計						
災害防止		1	式			別紙 00-0006
安全手すり	枠組本足場用	3.6	m			
計						

機械設備工事		排水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
保温工事		1	式			別紙 00-0029
排水管 保温	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 40A	1	m			
排水管 保温	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 65A	1	m			
排水管 保温	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 80A	2	m			
排水管 保温	グラスウール 天井内、パイプシャフト内 アルミガラス化粧筒 100A	5	m			
計						
塗装工事		1	式			別紙 00-0030
配管塗装 (VP管)	露出 100A	4	m			
計						

機械設備工事		排水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
土工事		1	式			別紙 00-0031
根切り(機械)	バックホウ 0.28m3 排出ガス対策型 油圧式クローラ型	1.4	m3			
埋戻し	機械 バックホウ 0.28m3 排出ガス対策型 油圧式クローラ型	1	m3			
建設発生土処理	人力 構内敷ならし	0.4	m3			
砂利地業	再生クラッシュラン	0.1	m3			
山砂		0.3	m3			
計						
アスファルト舗装取壊し 復旧工事		1	式			別紙 00-0032
舗装面カッター切り	アスファルト舗装 15cm以下	3	m			
アスファルト 舗装とりこわし(個別)	機械 集積・積込み共	0.3	m3			
アスファルト舗装	表層50mm 路盤150mm 密粒 特に狭い 吉野川2	1.4	m ²			
計						

